

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn. zm.)  
podaje do publicznej wiadomości Wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia i dzierżawy Nr 10/2019

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruch.	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę <sup>1)</sup>	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo <sup>1)</sup>
<b>NIERUCHOMOŚĆ PRZEZNACZONA DO UŻYCZENIA</b>											
Część działki nr 84 z obrębu Płońsko, księga wieczysta nr SZ2T/00032780/4	1,27 ha	Nieruchomość przeznaczona do użyczenia zlokalizowana na działce nr 84, obręb Płońsko. Nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przelewice przyjętym Uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 28 grudnia 2001 r. zmienionym Uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 26 września 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXXV/279/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 r. działka leży: w obszarze zabudowy mieszkaniowej, w strefie rozwoju rekreacji i usług turystycznych, częściowo w obszarze rolnictwa średniointensywnego z preferencją rozwoju agroturystyki, w obszarze o najwyższych zasobach eksploatacyjnych wód podziemnych (>30m <sup>3</sup> /h), w proponowanej granicy otuliny Parku Krajobrazowego „Dolina Ploni”.	Przedmiotem użyczenia jest część działki nr 84 z obrębu Płońsko o pow. 27 m <sup>2</sup> . Nieruchomość sklasyfikowana w ewidencji gruntów i budynków symbolem: dr - droga.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Bezpłatnie	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Użyczenie na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego użytkownika	Nie dotyczy
<b>NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONE DO DZIERŻAWY</b>											
Część działki nr 80, obręb Przywodzie, księga wieczysta SZ2T/00017773/1	0,3453 ha	Nieruchomość zlokalizowana na działce nr 8, obręb Przywodzie oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków symbolem RIV – grunty orne. Nie ma aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego- z dniem 31.12.2003 r. stracił ważność.	Grunt o pow. 169,38 m <sup>2</sup> przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	0,50 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy	Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	Nie dotyczy
		W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Przelewice przyjętym Uchwałą Nr XXIV/232/01 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 28 grudnia 2001 r. , zmieniony Uchwałą Nr XXXIV/226/2006 Rady Gminy w Przelewicach z dnia 26 września 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXXV/279/2014 z dnia 29 kwietnia 2014 r. przedmiotowa działka leży: na terenie oznaczonym, jako zabudowa mieszkaniowa oraz sady, ogrody, na terenie Parku	Grunt o pow. 109,64 m <sup>2</sup> przeznaczony na prowadzenie ogródka kwiatowo-warzywnego				0,50 zł/m <sup>2</sup> netto rocznie + należny podatek VAT	Kwartalnie: I – do 31 marca II – do 30 czerwca III – 30 września IV – 31 grudnia		Dzierżawa na okres kolejnych 3 lat na wniosek dotychczasowego dzierżawcy	
			Grunt o pow. 10,36 m <sup>2</sup> przeznaczony pod murowany budynek gospodarczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	1 zł/m <sup>2</sup> netto miesięcznie + należny podatek VAT	Miesięcznie: do 25 każdego miesiąca	Nie dotyczy		Nie dotyczy

		Krajobrazowego „Dolina Płoni” – proponowane formy ochrony przyrody, na stanowiskach archeologicznych i terenach objętych ochroną archeologiczną WIII, w zasięgu proponowanej strefy ochrony pośredniej dla głównych ujęć zaopatrzenia zbiorowego, w obszarze rolnictwa ekstensywnego, w strefie rozwoju rekreacji i usług turystycznych, w strefie chronionego krajobrazu Natura 2000.									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**Uwaga:**

1. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach, na tablicach ogłoszeń u sołtysów, ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostaje podany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Przelewicach [www.bip.przelewice.pl](http://www.bip.przelewice.pl) na okres 21 dni, od dnia wywieszenia na tablicy ogłoszeń, tj. od dnia 15.11.2019 r.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach, będących przedmiotem dzierżawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Przelewicach pokój nr 1, parter lub telefonicznie 91 5643 392, 91 5643 393, wew. 16

Przelewice, dnia 15.11.2019 r.

WÓJT  
*Mieczysław Marczyk*